



## COMPTE RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 15 Décembre 2021

L'an deux mil vingt et un, le quinze décembre, à 18 heures 15, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Vincent GUY, Maire de la Commune de CHIGNY LES ROSES.

Etaient présents : tous les membres du Conseil Municipal,

Absent(s): Mr. TIXIER Benoit, Mr. ROUPSY Jany, Mr. LASSALLE Franck, Mme HERMANT Francine, Mr. BONETTI Raphael, Mr. COSSY Laurent, Mr. BRIARD Julien, Mr. GOUNEL Arnaud. Mme DUREBECQ Aurore est arrivée à 18h35 et n'a pas participé à la première délibération, Mr. Alexandre CATTIER est arrivé à 19h15 et n'a pas participé aux délibérations.

Procuration(s) : Mr BRIARD Julien donne pouvoir à Mr DERUE Patrice, Mr GOUNEL Arnaud donne pouvoir à Mr DERUE Patrice, Mr TIXIER Benoit donne pouvoir à Mr GUY Vincent

Nombre de présents : 5 puis 7      Nombre d'absents : 10 puis 8      Nombre d'absents excusés : 3

Secrétaire élue : Mme DURBECQ Aurore

### ▪ Délibérations

#### ➤ Choix des entreprises pour les travaux de l'église : délibération n°47-2021

Monsieur le Maire informe les membres du conseil municipal de bien vouloir reformuler la précédente délibération 42-2021 et de préciser les montants des tranches fermes à engager, selon le rapport d'analyse des offres :

- Lot 1 : Le bâtiment associé Tranche ferme 173 423,08 € HT
- Lot 2 : Le bâtiment associé Tranche ferme : 43 660,00 € HT
- Lot 3 : Garnier Couverture Tranche ferme : 86 709,66 € HT
- Lot 4 : CEGELEC Tranche ferme : 35 442,00 € HT

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le conseil municipal approuve ces montants et autorise le maire à signer tous les documents relatifs à cette délibération.

#### ➤ Enquête publique Chemin de Garolès : délibération n°48-2021

Monsieur le Maire propose aux membres du conseil municipal de délibérer afin de lancer l'enquête publique nécessaire à la vente du Chemin des Garolès suite aux échanges avec un commissaire enquêteur.

- Monsieur le Maire propose de nommer M. Edoire SYGUT commissaire enquêteur ou une autre personne de la liste de la sous-préfecture en cas désistement.
- De proposer au(x) futur(s) acquéreur(s) de la sente un prix de 80.00€ le m<sup>2</sup>
- Les frais de géomètres estimées à 1500.00€ seront pris en charge, par l'acquéreur ou les acquéreurs
- L'indemnité de vacation du commissaire enquêteur estimé environ à 1500.00€ sera pris en charge par l'acquéreur ou les acquéreurs.
- Le terrain sera cédé pour un montant total qui prend en compte tous les éléments ci-dessus.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le conseil municipal approuve la délibération ci décrite et autorise le maire à signer tous les documents relatifs à l'enquête publique.

### ▪ Compte-rendu des commissions et autres

#### ▪ Finances :

- Eglise : Le Fonds de soutien accordé par le Grand Reims est de 21\_934,56€ pour un montant sollicité de 67\_290.05€. Les autres montants des subventions sont les suivants : DETR 99\_000.00€, Département 58\_586,00€, Patrimoine 9\_500,00€ soit 189\_020,00€ sur une base de 44\_8600,30€ soit 42,13%. Un rendez-vous est prévu avec la sous-préfecture pour actualiser le projet et engagé un second dossier.

- Cosoluce : logiciel de gestion de la mairie (Etat Civil, Finances, Elections, etc.) Contrat renouvelé
- Assurance GROUPAMA : Echanges en cours pour obtenir un meilleur tarif.

#### Voiries, Bois, Sources, Eau potable

- Travaux à Ludes : Arrêt provisoire le 10 Décembre et reprise le 3 Janvier 2022 jusqu'à fin Janvier.
- Signalisation CD26 : Panneaux commandés, une gestion en mode priorité à droite.
- Rue des Prêtres : Une réunion avec les habitants a été réalisée, les marquages sont à faire en fonction des conditions climatiques.
- Eaux Pluviales Curage fossés et gestion de la pissotte.  
Une réunion a eu lieu avec le Grand Reims, concernant le busage de la pissotte au droit de la propriété de M. Marcel Bourin. Le projet consistera à mettre place d'un profil en U. Le financement reste à définir dans le cadre d'une convention de gestion qui associera la Commune, la Communauté Urbaine, l'ASA et le Département.
- Transformateur Rue des Vignes : Reprise de la convention avec la Famille GOUGELET.
- Accident candélabre : nous sommes toujours dans l'attente du remboursement par le Grand Reims.
- Tournée des sources : Elle a été faite le 2 Octobre 2021.
- Bois : Abattage en cours et relation avec la chasse ; pas de difficulté en ce qui concernent les journées de chasse. Les travaux d'abattage avancent vite. L'entreprise dispose d'un droit d'usage du terrain plein. Club VTT Germaine : la rando a rencontré quelques difficultés dans le bas de la Rue Emile Loubet : le fléchage a été modifié.
- Éclairage public : une enquête sur les réductions d'éclairages possibles, en conformité avec les enjeux environnementaux, est en cours au niveau du Grand Reims : Il s'agit de définir nos attentes entre extinction à partir d'une certaine heure ou une diminution de l'intensité d'éclairage. Dans un premier temps et compte-tenu de l'impact sur le fonctionnement des caméras de surveillance, la préférence va à la diminution de l'intensité de l'éclairage.
- Bâtiments :
  - Logement 4 Pommery : le logement fait partie du domaine public communal.  
Le devis des travaux d'isolation est à 1 771,28€HT avec la prime CCE déduite (devis initial avant déduction CEE à 2 085,00€HT), Ce montant ne permet pas une réévaluation du loyer. Il faudra refaire une convention à la date d'échéance au 1<sup>er</sup> octobre.
  - Fuite d'eau dans le hall du secrétariat de mairie : Travaux réalisés par l'entreprise PETITJEAN de Cormontreuil.
  - Salle des Fêtes Internet : il est programmé de faire l'essai du boitier Airbox fin décembre avec l'entreprise IDECELEC.
  - Belle Image : Intervention de l'entreprise VITOUX pour quelques réparations rapides, un devis est en cours pour la réfection complète de la toiture qui est en fin de vie.
- Communication vie associative :
  - Site internet : Formation initiale réalisée, les 5 adresses mails sont en cours de création par Alphamosa.
  - Chignotin : En cours de réalisation. La sortie est prévue en Janvier.
  - Les Roses de Champagne : Peu de participants lors de la manifestation réalisée sur la Place Pommery en l'honneur des deux pilotes qui ont réalisé du rallye-raid sportif « Trophée Rose des Sables 2021 »; ce fut toutefois une manifestation enrichissante et conviviale pour les personnes présentes.
- Développement Embellissement :
  - Foudre : Manifestation avec la Fondation du Patrimoine et la mission UNESCO pour la remise d'un chèque de 10 000 €. Une prise de contact avec le notaire de Rilly a été faite pour la gestion d'une solution d'emplacement.
  - Travaux aux entrées du village : le travail sur les talus est en cours
  - Fleurissement Hiver, Printemps : la plantation de bulbes et de rosiers est en cours et réalisée par Jean Claude.
  - La Vente de Chrysanthèmes sur la place a eu lieu le Mardi 26 octobre. Sapins de Noel et illuminations : Les illuminations ont été installées, il reste la guirlande du marronnier face à la salle des fêtes à poser. Les sapins sont décorés, la présence de peu de personnes du conseil municipale a été constatée. Comme les années passées, une crèche à la Belle Image a été réalisée par Mme HUVET.

- Vœux 2022 : en prévision et selon les conditions sanitaires la cérémonie des vœux pourrait se tenir le 7 janvier 2022.
- CCAS :
  - Le goûter des anciens -a été annulé, et remplacé par une distribution de colis Fossier qui a été assurée par les membres du CCAS avec un remerciement des anciens
  - Le Noël des enfants a été maintenu en respectant toutes les mesures sanitaires grâce à la participation du CCAS, du Comité des fêtes et de la mairie.
  - La Roseraie : Un projet d'animation à l'initiation de Plurial Novilia et du Département a été évoqué par les services du département.
  - CLIC : Rencontre du CLIC –Une présentation sur la commune, pour le CCAS et le conseil municipal, de l'activité du CLIC est à mettre en place.
- **Questions diverses**
  - Logements Plurial – La Roseraie : 3 logements vont être disponibles dans les prochaines semaines, le studio est en cours d'attribution.
  - Pompiers : étude du Grand Reims sur la départementalisation des corps de pompiers du Grand Reims. L'objectif est de maintenir les activités (nid de guêpes) et les interventions souhaitées par les centres du Grand Reims. Les statistiques de Chigny sont à actualiser.
  - Dossier informatique : l'accès des documents généraux pourra être accessible par l'application K-DRIVE avec un dossier de partage par commission.
  - Étude nationale au printemps 2022 par ATMO France :
    - L'étude PestiRiv s'inscrit dans une série de travaux scientifiques soutenus par l'Anses et par Santé publique France, qui visent à améliorer les connaissances sur les pesticides et leurs effets réels sur la santé
    - L'exposition aux pesticides sera mesurée à la fois chez l'Homme et dans l'environnement avec :
      - Des recueils d'échantillons d'urines et de cheveux pour mesurer les pesticides présents dans l'organisme des participants
      - Des recueils de poussières, d'air à l'intérieur du logement, ou encore de fruits et légumes du jardin de certains participants (partenaire : le Centre scientifique et technique du bâtiment).
      - Des mesures de pesticides dans l'air extérieur menées dans certaines zones viticoles et d'autres éloignées de toute culture (partenaires : Atmo France, les associations agréées de surveillance de la qualité de l'air et l'Ineris).
  - Présentations de devis pour la réalisation de flutes à champagne et autocollants au nom de Chigny les Roses : Une communication est à passer dans le chignotin.
  - Prochaines dates des CM retenues : 26/01, 23/02, 06/04, 18/05, 22/06 et 20/07

**Séance levée à 21h10.**