



## COMPTE RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 21 Juillet 2021

L'an deux mil vingt et un, le vingt-trois juin, à 18 heures 00, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Vincent GUY, Maire de la Commune de CHIGNY LES ROSES.

Etaient présents : tous les membres du Conseil Municipal,

Absent(s): Mr. Alexandre CATTIER.

Procuration(s) : Mr Daniel HUVET donne pouvoir à Mr Vincent GUY

Nombre de présents : 13      Nombre d'absents : 1      Nombre d'absents excusés : 1

Secrétaire élu : Mr Raphael BONNETTI

### - Délibérations

#### ➤ Demande de remboursement d'une facture : délibération n°36-2021

Monsieur le Maire demande un remboursement, de l'avance de trésorerie, concernant des achats de nappes papier à KANDY pour le 13 Juillet d'un montant de 21.53€, à Mr Laurent LAVAL.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

ACCEPTE à l'unanimité, le remboursement à Mr Laurent LAVAL de la somme de 21.53€.

#### ➤ Remplacement congés de l'agent communal : délibération n°37-2021

Mr le Maire expose aux membres du conseil municipal la nécessité de recruter un employé communal pour l'accroissement d'activité sur Juillet et Aout et le remplacement de notre agent technique en période de congés été. Il s'agit d'assurer l'arrosage et l'entretien des plantations.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité

- De recruter Mr PINHO José du 26 Juillet 2021 au 07 Août 2021 à raison de 8h00 par semaine au taux horaire de 11,21€ et une indemnité de congés payés de 10% en fin de contrat.

- AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à ce recrutement.

#### ➤ Logement 4 Place Pommery : délibération n°38-2021

La présente délibération a pour objet d'autoriser le Maire à missionner l'agence CBI pour étudier la définition d'un nouveau montant du loyer adapté à la qualité du logement et au marché locatif, conforme aux possibilités d'augmentations possibles dans le cadre du bail actuel, et de définir une période de transition entre le loyer actuel et le futur loyer.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

#### ➤ Participation financière pour la remontée de tombes dans le cimetière : délibération n°39-2021

La présente délibération a pour objet de valider l'opportunité d'une participation de la commune aux travaux de remise à niveau des tombes suite aux travaux de réfection et mise en accessibilité des allées.

La commission bâtiment s'est réunie et a identifié 12 tombes qui présentent un décalage de 5 à 15 cm avec le niveau des allées.

La participation de la commune, sera de 150 € par sépulture.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal a voté à 12 pour et 2 Abstentions :

- d'accepter la participation de 150.00€ par tombe, dans la liste des 12 tombes recensées par la commission.

### - Compte-rendu des commissions et autres

#### ▪ Finances :

- Le dossier de subvention concernant l'Eglise pour la Région est en cours d'instruction.
- Un dossier sera transmis au Grand Reims en Septembre avec les dernières évaluations financières.
- La collecte de subvention de la fondation du Patrimoine atteint 5400.00€ au 20 juillet.
- Forgel a annulé la facture, prise en charge de la garantie du groupe Clim pour le restaurant.

### Voiries, Eau potable

- Le point éclairage public de la Rue Jobert est intégré au programme 2021 du Grand Reims (réunion le 16 Septembre).
- Virginie Mailley quitte le Pôle territorial, l'intérim sera assuré par un autre technicien.
- Les branchements de tuyau de plomb sont terminés. Les bétons désactivés ne sont pas de bonnes qualités. Des réfections ont été demandées.
- Curage des fossés : Driffours, Accès STEP, Emile Loubet, Pissotte dans la propriété Frissard et les avaloirs à mettre en place avec le Grand Reims et les propriétaires

### ▪ Bâtiments :

- Eglise : Appel d'offre publié le 19 Juillet, remise des offres pour le 6 septembre à 12h00.
- Orgue : Contact avec le professeur de musique du collège qui a montré son intérêt pour le projet.
- Electricité Salle des Fêtes : Alimentation défibrillateur réalisée et le défibrillateur est dans le coffret.
- Fontaine : Le revêtement SIKA a été reçu et reste à poser. Débouchage réalisé.
- Bâtiments Mairie : Rénovation des planchers ; Intervention en Aout pour l'escalier du secrétariat et en octobre pour la salle du conseil.
- Travaux d'isolation des combles de la Mairie avec partenariat La Poste ; passage entreprise devis en cours.
- Cimetière : Réhausse des sépultures voir la délibération.

### ▪ Communication vie associative :

- Réseau arrosage automatique : Définition du réseau en cours avec Franck ; pose du regard à réaliser par Jean Claude.
- Conseil Jeunes : Boite à livre réalisée, reste la peinture à faire par les jeunes.
- Manifestation : 13 Juillet en comité restreint vu les conditions météorologiques, 12 Septembre Club ALFA sur l'Espace Jean Guy, Champagne Day le 22 Octobre.
- Site internet : Dispositif de mise à jour à revoir avec Alphamosa et Eddy. Il est décidé de créer 4 adresses mails : Maire et adjoints avec le nom du domaine CHIGNY-LES-ROSES.FR.

### ▪ Développement Embellissement :

- Fleurissement du 29 Mai : réussite esthétique et belle reprise des plantations, participation limitée des conseillers, le paillage en place.
- Entrées du village : Pose de poteaux en bois rue de Rilly et rue de Ludes réalisée.
- Rue des Vignes : Démolition du transformateur et remplacement confirmée en attente de la date des travaux.
- Salle des fêtes : le mur entre l'église et la salle des fêtes est démoli, en cours du nouveau projet.

### - Questions diverses

### ▪ Questions et communications diverses.

- Sécurité Inondation : Mettre en place un plan de gestion de crise, des travaux d'entretien et de curage des fossés à prévoir. (voir commission Voirie)

**Séance levée à 20h30.**